

## Direzione Didattica Statale "F. S. Cavallari"

C.so del Mille 793 - 90124 Palermo Tel. 091/6214001 -

sito web: [www.ddcavallaripalermo.it](http://www.ddcavallaripalermo.it)

ufficio del dirigente

D.D.S. - "F.S. CAVALLARI"-PALERMO  
Prot. 0002102 del 16/04/2019  
(Uscita)

All' Albo

Al Sito <http://www.ddcavallaripalermo.it>

**OGGETTO: Determina a contrarre per l'avvio della procedura negoziata relativa all'individuazione di operatori economici da invitare alla eventuale procedura di acquisizione di offerte (ai sensi del D.Lgs 50/2016) per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria urgente per i Plessi scolastici: "Cavallari - Giafar-Diaz Vecchio - Diaz Nuovo"**

### Art. 1 - FINALITA' E OGGETTO DELL'AVVISO

Questa istituzione scolastica intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare per una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e indetta con propria determina **Prot. 2099 del 16/04/2019**, inerente l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria urgente da effettuarsi nei plessi di questa Istituzione Scolastica: **"Cavallari - Giafar-Diaz Vecchio - Diaz Nuovo"**. Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di ditte potenzialmente interessati, in nessun modo vincolante per l'amministrazione.

Con la presente nota non è indetta nessuna procedura di affidamento, non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cc o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 cc. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare eventuali offerte.

### Art. 2 - REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate esclusivamente dagli operatori economici di cui art. 45 del D.lgs. 50/2016 che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

- Essere iscritte nel registro delle imprese presso la camera di Commercio per le attività che consentano le prestazioni di cui in oggetto;
- Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- Assenza di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;

Tutti i partecipanti devono essere altresì in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

### Art. 3 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire **esclusivamente** tramite PEC (posta elettronica certificata), pena esclusione, presso la Direzione Didattica "F.S. Cavallari", Corso dei Mille, 793 - 90124 Palermo, indirizzo PEC: [pae012006@pec.istruzione.it](mailto:pae012006@pec.istruzione.it) entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 02/05/2019** il modello **"Allegato B"**, compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante con firma autografa, a cui dovrà essere allegata copia del documento di riconoscimento in corso di validità, a pena di esclusione, del legale rappresentante firmatario). Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura:

**"Manifestazione di interesse finalizzata all'eventuale affidamento tramite procedura di acquisizione in economia sotto soglia di affidamento del servizio di per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria urgente Plessi scolastici D.D. CAVALLARI"**

MAIL: [pae012006@istruzione.it](mailto:pae012006@istruzione.it) - PEC: [pae012006@pec.istruzione.it](mailto:pae012006@pec.istruzione.it) - C.F. 80027620824 Cod. UNIVOCO: UFHB1J

Alla domanda di partecipazione alla presente indagine **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

La ricezione delle manifestazioni di interesse non vincola in alcun modo l'amministrazione e non costituisce diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti partecipanti.

#### Art. 4 -Stazione appaltante

Direzione Didattica "F.S. Cavallari", Corso dei Mille, 793 - 90124 Palermo.

#### Art. 5 – Elementi essenziali del contratto

1- Oggetto del contratto è garantire i **servizi di manutenzione ordinaria urgente** e in particolare:

<b>Ripristino funzionalità servizi igienici</b>	Fornitura e collocazione apparecchi sanitari compresa la dismissione dell'esistente o ogni altra opera che si dovesse rendere necessaria per dare l'opera compiuta a regola d'arte, compresa assistenza muraria e manodopera. Fornitura e collocazione scaldacqua.
<b>PORTE INTERNE, ESTERNE, DI SICUREZZA E FINESTRE</b>	Lavori di falegnameria (i lavori falegnameria, dove non meglio specificato, vengono indicati lavori su porte e/o finestre con parti di legno mancanti (telaio, controtelaio, pannelli di rivestimento, sistemi di chiusura, etc.)..
<b>RIPARAZIONI DI TIPO EDILE</b>	Ripristino superfici murarie servizi igienici. Pitturazione ambienti. Manutenzione ordinaria coperture con pulizia imbocchi pluviali. Ripristino porzioni di battiscopa. Fornitura e collocazione parasigoli
<b>Impianti</b>	Fornitura e collocazione griglie copertura fancoil. Pulizia filtri dispositivi ad aria. Pulizia griglie di aerazione. Ripristino griglie di aerazione.

- 2- La forma di stipulazione sarà lo scambio di lettere commerciali, anche tramite posta elettronica certificata;
- 3- L'affidamento del servizio avverrà in favore dell'operatore che avrà presentato la migliore offerta sul prezzo unitario ora di lavoro per i servizi richiesti al comma 1.
- 4- L'impresa per le prestazioni di che trattasi deve avere prontamente a disposizione tutti i mezzi e strumenti necessari, essere pronta in caso di previste necessità a integrare le proprie attrezzature, garantire l'intervento richiesto entro le 24 dalla richiesta.
- 5- Con l'affidamento del servizio la ditta aggiudicataria si assume tutte le responsabilità inerenti gli obblighi connessi alla sicurezza sui luoghi di lavoro con particolare riferimento al D.lgs 81/2008 e s.m.i.
- 6- Non è ammesso il subappalto;
- 7- Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese supportate per il trasporto delle attrezzature per recarsi sul luogo dove è richiesto l'intervento.
- 8- Durata presunto del servizio: mesi quattro a partire dalla data di affidamento e comunque sino all'utilizzo dell'intera somma.
- 9- Prestazione della garanzia provvisoria a corredo dell'offerta, a norma dell'art. 93 del D.lgs 50/2016 per la somma pari al 2% del prezzo base del servizio da affidare.

#### Art. 4 -Valore stimato dei lavori

L'importo stimato per tutti i lavori da eseguirsi entro giugno 2019 è pari a **euro 5.848,64** (IVA compresa).

#### Art. 5 – MODALITA' DI SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Acquisite le manifestazioni di interesse, qualora la scuola intenda avviare la procedura negoziata comparativa, inviterà a partecipare tutti coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il

MAIL: [pae012006@istruzione.it](mailto:pae012006@istruzione.it) - PEC: [pae012006@pec.istruzione.it](mailto:pae012006@pec.istruzione.it) - C.F. 80027620824 Cod. UNIVOCO: UFB1J

termine di cui all'art. 2.

**Se le richieste saranno superiori a cinque, le ditte da invitare saranno individuate mediante operazioni di sorteggio in forma anonima, da svolgersi in seduta pubblica presso i locali della presidenza in data 07/05/2019 alle ore 11.00.**

Nel caso in cui gli operatori interessati dovessero essere di numero inferiore a 5 verranno tutti invitati. Nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse si provvederà ad affidamento diretto in via fiduciaria.

#### **Art. 5 – CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono escluse dalla selezione di cui al presente avviso le istanze pervenute oltre il termine perentorio di cui all'art. 2, oppure tramite la presentazione dell'allegato 1 compilato in parte o con dichiarazioni modificate rispetto al fac-simile, o ancora privo di sottoscrizione con firma autografa/digitale del rappresentante legale e, in generale, con modalità differenti rispetto a quanto riportato nell'art. 2.

Non saranno inoltre comunque invitate le ditte che risulteranno prive dei requisiti minimi di partecipazione di cui all'art. 3.

#### **Art. 6 – ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Istituzione Scolastica in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Qualora, in sede di verifica, venisse accertata la non veridicità delle dichiarazioni rese con il presente avviso, l'operatore economico sarà comunque escluso da ogni eventuale successiva fase del procedimento di affidamento del servizio di che trattasi.

#### **Art. 7 – PUBBLICITA' E TRASPARENZA**

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è pubblicato:

- all'albo pretorio on-line della Direzione Didattica;
- sulla home-page e nella sezione "Amministrazione Trasparente-bandi di gara e contratti" del sito internet <http://www.ddcavallaripalermo.it>

#### **Art. 8 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

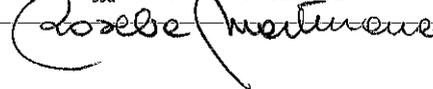
Ai sensi del D. Lgs. N. 196/03 e s.m.i. si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono il procedimento in oggetto.

#### **Art. 9 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è il Dirigente Scolastico Reggente Rosalia Marturana.

Il Dirigente Scolastico Reggente

Prof.<sup>ssa</sup> Rosalia Marturana



**Allegati:**

**Modello B**